

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Билдинг-Сервис»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
160028, Вологодская обл., г. Вологда,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Окружное шоссе, д. 12

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 13.08.2021

№ 29–1032901000703–546–2021

I. Администрация муниципального образования «Северодвинск»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«9-ти этажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания и торговли, расположенный по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, в районе пр. Бутомы, 22, (квартал 209)»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства,

в соответствии с проектной документацией (шифр: 009-2013), разработанной обществом с ограниченной ответственностью «Контур»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Северодвинск, город Северодвинск, проспект Бутомы, дом 30

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(распоряжение заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству от 21.01.2020 № 12-рг)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 29:28:112209:50.

строительный адрес: квартал 209 города Северодвинска Архангельской области

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU29307000-2014/542, дата выдачи 30.10.2014, орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Северодвинск»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	24581,7	24581,7
в том числе подземной части	куб. м	116,2	116,2
Общая площадь	кв. м	7325,07	6984,9
Площадь нежилых помещений	кв. м	-----	-----
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	477,88	490,6
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-----	-----	-----
Количество помещений	-----	-----	-----
Вместимость	-----	-----	-----
Количество этажей	-----	-----	-----
в том числе подземных	-----	-----	-----
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	-----	-----
Материалы стен	-----	-----	-----
Материалы перекрытий	-----	-----	-----
Материалы кровли	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----
Количество боксов	-----	-----	-----

2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4836,24	4610,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-----	-----
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных		-----	-----
Количество секций	секций	-----	-----
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	88/4836,24	88/4610,9
квартиры-студии	шт./кв. м	-----	-----
1-комнатные	шт./кв. м	40	40
2-комнатные	шт./кв. м	40	40
3-комнатные	шт./кв. м	8	8
4-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-----	-----
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	железобетон	железобетон
Материалы стен	-----	кирпич	кирпич
Материалы перекрытий	-----	железобетон	железобетон
Материалы кровли	-----	кровельный ковер	кровельный ковер
Иные показатели	-----	-----	-----

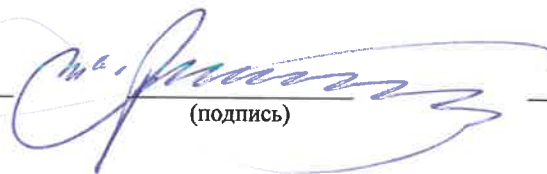
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-----	-----	-----
Мощность	-----	-----	-----
Производительность	-----	-----	-----
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	-----	-----
Материалы стен	-----	-----	-----
Материалы перекрытий	-----	-----	-----
Материалы кровли	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-----	-----	-----
Протяженность	-----	-----	-----
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-----	-----	-----
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-----	-----	-----
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-----	-----	-----
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-----	-----	С
Удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за	кВт•ч/(м ³ год)	-----	-----

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 29–1032901000703–546–2021
«9-ти этажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания
и торговли, расположенный по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, в районе
пр. Бутомы, 22, (квартал 209)»

отопительный период			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-----	-----	-----
Заполнение световых проемов	м ² •С/Вт	-----	-----

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 25.12.2020, подготовленного кадастровым инженером Гафаровым Сергеем Витальевичем (номер квалификационного аттестата: 29-10-5, дата выдачи: 18.11.2010, выдан Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Межрегиональный союз кадастровых инженеров», дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров: 29.04.2016).

Глава Северодвинска
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

И.В. Скубенко
(расшифровка подписи)

« 13 » августа 2021 г.

М.П.

